

**Приложение № 1 к Протоколу  
очередного очного Общего собрания членов  
СНТ «Лаптево» от 10.05.2025**

**Смета доходов и расходов на 2025 год  
(новая редакция расходной части сметы, утвержденная очередным очным Общим собранием членов СНТ «Лаптево» 10.05.2025)**

<b>Расходная часть</b>			
<b>1. Текущие расходы, связанные с оплатой сотрудникам СНТ «Лаптево» за оказанные услуги</b>			
	Ставка в месяц (после выплаты всех налогов), руб.	С учетом налогов и страховых взносов в месяц, руб.	С учетом налогов и страховых взносов в год, руб.
Оплата председателя правления СНТ «Лаптево» за оказанные услуги	34 870,00	53 045,8 (НДФЛ 5 934,46 + взносы 12 241, 34)	636 594,6
Оплата обходчика территории за оказанные услуги (1 чел.)	33 402,90	49 912,2 (НДФЛ 4 991,1 + взносы 11 518,20)	598 964,4
Оплата обходчика территории за оказанные услуги (1 чел.)	31 176,04	46 584,2 (НДФЛ 4 658,00 + взносы 10 750,20)	559 010,88
<b>ИТОГО по п. 1</b>			<b>1 794 506,4</b>
<b>2. Прочие текущие расходы</b>			
Статья расходов	Ежемесячный расход, руб.	Период	Расход за период/годовой расход, руб.
Ремонтные и текущие работы (подсыпка щебня, ремонт дренажных канав, очистка обочин от деревьев, окос обочин и т.д.)		В течение года	220 000,00
Канцелярские расходы		12 месяцев	12 000,00
Оплата системы СБИС		12 месяцев	9 000,00
Банковское обслуживание		12 месяцев	20 000,00
Бухгалтерское обслуживание	7600,00	12 месяцев	91 200,00
Земельный налог на участок с кадастровым номером 71:09:030201:2003		12 месяцев	23 564,00
Юридические услуги, нотариальные услуги		В течение года	20 000,00
Расходы на аренду мусорного контейнера	1500,00	12 месяцев	18 000,00
Расходы на вывоз мусора, период май – август	6067,68 руб./1 контейнер (4 контейнера в месяц)	4 месяца	97 082,88

Расходы на вывоз мусора, период январь, сентябрь	6067,68 руб./1 контейнер (2 контейнера в месяц)	2 месяца	24 270,72
Расходы на вывоз мусора, период февраль-апрель, октябрь-декабрь	6067,68 руб./1 контейнер (1 контейнер в месяц)	6 месяцев	36 406,08
Расходы на чистку снега	1 раз x 13500 руб.	4 месяца	16 566,83
Содержание собак (корм, прививки)	4000,00	12 месяцев	48 000,00
Уличное электроосвещение		В течение года	100 000,00
Обслуживание уличного электроосвещения (замена ламп, фотореле, установка новых ламп и пр.)		В течение года	100 000,00
Расходы на подготовку исков к неплательщикам (получение выписок из ЕГРН, госпошлины, заказные письма, подготовка копий документов, сканирование)		В течение года	100 000,00
Расходы на обустройство и обслуживание территории общего пользования		В течение года	50 000,00
Непредвиденные расходы		В течение года	15 503, 09
ИТОГО по п. 2			1 526 526, 77
<b>ИТОГО ОБЩИЕ РАСХОДЫ</b>			<b>2 796 100,00</b>

Председатель Правления СНТ «Лаптево»

Семенова Н.М.

**Приложение № 2 к Протоколу  
очередного очного Общего собрания членов  
СНТ «Лаптево» от 10.05.2025**

**Финансово-экономическое обоснование размера членских взносов СНТ «Лаптево» на 2025 год и размера платы,  
предусмотренной ч. 3 ст. 5 ФЗ-217, вносимой собственниками земельных участков, находящихся в границах СНТ «Лаптево»  
(часть финансово-экономического обоснования, касающаяся выплат работникам СНТ, в редакции, утвержденной очередным очным  
Общим собранием членов СНТ «Лаптево» 10.05.2025)**

<b>№</b>	<b>Статья расхода</b>	<b>Сумма, рублей</b>
1.	Оплата председателю правления СНТ за оказанные услуги. Предельный размер ежемесячного вознаграждения председателя правления СНТ. составляет: 34 870, 00 руб. – после уплаты налогов, НДФЛ 5 934,46 руб. Также уплачиваются страховые взносы 12 241, 34 руб.  ИТОГО ежемесячно: 53 045,8 рублей. 53 045,8 x12 = 636 549,6 рублей.	636 549,6
2.	Оплата обходчику территории за оказанные услуги (1 человек). Предельный размер вознаграждения обходчика территории в 2025 г. составляет: 33 402,90 – после уплаты налогов, НДФЛ 4 991,1. Также уплачиваются страховые взносы 11 518, 20 руб.  ИТОГО ежемесячно: 49 912,2 рублей. 49 912,2 x12 месяцев = 598 946,4 рублей.	598 946,4
3.	Оплата обходчику территории за оказанные услуги (1 человек). Предельный размер вознаграждения обходчика территории в 2025 г. составляет: 31 176,04– после уплаты налогов, НДФЛ 4 658,00. Также уплачиваются страховые взносы 10 750,20 руб.  ИТОГО ежемесячно: 46 584,2 рублей. 46 584,2 x12 месяцев = 559 010,88 рублей.	559 010,88

Председатель правления СНТ «Лаптево»

Семенова Н.М.